

Star Valley Estates HOA  
2022 DRAFT - NO Increase

	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Total
<b>INCOME</b>													
Assessments	\$ 3,874.00	\$ -	\$ -	\$ 3,874.00	\$ -	\$ -	\$ 3,874.00	\$ -	\$ -	\$ 3,874.00	\$ -	\$ -	\$ 15,496.00
<b>Total Income</b>	<b>\$ 3,874.00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3,874.00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3,874.00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3,874.00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 15,496.00</b>
<b>EXPENSES</b>													
<b>MAINTENANCE</b>													
6020 Landscape Service	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6030 Other Services		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>Total Maint</b>	<b>\$ 100.00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>ADMINISTRATION</b>													
6610 Insurance	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,400.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,400.00
6620 Management	\$ 742.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 764.00	\$ 9,146.00
6630 Permits/Fees/Taxes		\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ -	\$ 15.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.00	\$ -	\$ -	\$ 75.00
6640 Postage/Printing/Supplies	\$ 200.00	\$ 300.00	\$ 200.00	\$ 600.00	\$ 230.00	\$ 40.00	\$ 160.00	\$ 80.00	\$ 250.00	\$ 217.00	\$ 100.00	\$ 200.00	\$ 2,577.00
6680 Annual Meetings	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 50.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 50.00
6660 Legal/Accounting	\$ 600.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 150.00	\$ 2,250.00
6630 Zoom Account													\$ -
6630 Website Domain	\$ 70.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 30.00	\$ 446.75	\$ 816.75
<b>Total Admin</b>	<b>\$ 1,612.00</b>	<b>\$ 1,244.00</b>	<b>\$ 1,194.00</b>	<b>\$ 1,594.00</b>	<b>\$ 1,174.00</b>	<b>\$ 999.00</b>	<b>\$ 1,104.00</b>	<b>\$ 3,424.00</b>	<b>\$ 1,194.00</b>	<b>\$ 1,171.00</b>	<b>\$ 1,044.00</b>	<b>\$ 1,560.75</b>	<b>\$ 17,314.75</b>
<b>TOTAL OPERATING EXPENSE</b>	<b>\$ 1,712.00</b>	<b>\$ 1,244.00</b>	<b>\$ 1,194.00</b>	<b>\$ 1,594.00</b>	<b>\$ 1,174.00</b>	<b>\$ 999.00</b>	<b>\$ 1,104.00</b>	<b>\$ 3,424.00</b>	<b>\$ 1,194.00</b>	<b>\$ 1,171.00</b>	<b>\$ 1,044.00</b>	<b>\$ 1,560.75</b>	<b>\$ 17,314.75</b>
<b>EROE</b>												Over Budget	\$ 1,818.75